

-معلومات عامة عن الدرس:

جامعة: أبو بكر بلقايد. تلمسان

كلية الحقوق والعلوم السياسية

قسم: الحقوق

الفئة المستهدفة: السنة الثالثة قانون خاص

المقياس: العقود الخاصة

عنوان الدرس: عقد البيع

نوع الدرس: أعمال موجهة/ سداسي 1

المعامل: 2 الرصيد: 7

المدة الزمنية: 2 أسبوع

التوقيت: 14:00 سا - 15:30

-تقديم الحصة:

هذا الدرس يندرج ضمن مقياس العقود الخاصة يهتم بدراسة بعض أنواع العقود المسماة والتي خصها المشرع بتنظيم خاص ضمن مقتضيات القانون المدني، وهما بالأخص عقد البيع والإيجار وذلك لعدة أسباب لعل أبرزها هو شيوعها وكثرة تداولها بين أفراد المجتمع فيحاول الأستاذ في هذا المقياس تسليط الضوء على أهم ما يميز هاذين العقدين والتطرق لأحكامهما والآثار الناجمة عنهما.

حيث أتاحت دراسة مقياس العقود الخاصة في السنة الثالثة التوغل أكثر في مجال العقود بعدما تمت دراسة مقياس الالتزامات في السنة الثانية لأن مقياس العقود الخاصة يهتم بالدراسة والتحليل ومحاولة إسقاط كل قواعد الالتزامات وأحكام العقد على أنواع خاصة من العقود.

● محتوى الدرس:

يحتوي الدرس على خمس نشاطات للتعلم، وكل نشاط يأتي ضمن تسلسل بيداغوجي يسمح باستيعاب المفاهيم التي تطرق إليها الدرس، حيث دعم الدرس بأسئلة تساهم في شرح أكثر للدرس.

واليكم مخطط الدرس:

• مقدمة:

- 1 تعريف عقد البيع
- 2 خصائص عقد البيع
- 3 تمييز عقد البيع عن بعض العقود
- 4 أركان عقد البيع
- 5 الآثار الناجمة عن عقد البيع

• المكتسبات القبلية:

لكي يستطيع الطالب استيعاب هذا الدرس يجب أن يكون على دراية بـ:

- مقياس المدخل للعلوم القانونية والإدارية.
- مصادر الإلتزام.
- ماهية العقد.

-فيما تتمثل أركان العقد وكل الأحكام والآثار المترتبة عن العقد.
نضع بين أيديكم بعض الأسئلة للتأكد من المكتسبات.

• أهداف التعلم:

الكفاءة المستهدفة هي أولاً تمكن الطالب من التعرف على مفهوم عقد البيع وثانياً التعرف على أهم ما يميز عقد البيع عن باقي العقود وفيما يختلف عنها. ومن أهم الأهداف المميزة لهذا الدرس أيضاً هي:

- كسب الطالب كفاءة التحليل والاستقراء للعقود.
- كفاءة تصنيف عقد البيع كنوع من أنواع العقود الخاصة.
- كفاءة التمييز بين عقد البيع وباقي العقود الخاصة.
- التعرف على مفهوم عقد البيع
- التعرف على أركان عقد البيع والآثار الناجمة عنه.

ملاحظة: يجب على الطالب أن يطلع على كافة المصادر والمراجع المرفقة مع الدرس لتسهيل عملية الاستيعاب.

• كيفية تقويم التعلم:

تقويم كتابي آخر السداسي والذي يحتوي على كل ما تم التطرق إليه ومناقشته أثناء الدرس بالإضافة إلى مختلف المصادر والمراجع التي تم إحالة الطالب إليها، حيث يتضمن التقويم أسئلة تحليلية قائمة على الاستقراء والاستنباط، والعلامة تكون 35 % من المعدل العام.

• أنشطة التعليم والتعلم:

لكي يستطيع الطالب استيعاب كل المفاهيم التي والمحاور التي يتم التطرق إليها في الدرس ينتظر منكم: الحضور المستمر للدرس وتدوين كل الملاحظات مع أخذ نقاط حول ما تتم مناقشته خلال الحصص.

بالإضافة إلى تبادل الآراء ووجهات النظر والمشاركة في المناقشة وتوظيفها في الإجابة عن مختلف الأسئلة المطروحة.

• المقاربة البيداغوجية:

ترتكز المقاربة البيداغوجية على ثلاث ركائز مهمة لا غنى عنها وهي المعرفة والخبرة المكتسبة من المعرفة وكذا توظيف هذه الأخيرة.

حيث تعد الكفاءات مهمة وأساسية في عملية التعلم وتتطلب منهجية من أجل بلوغها وتحقيقها، والتي سيتم تدعيمها بتقويمات مستمرة لاختبار قدرة الطالب على استيعاب المعلومات المقدمة وتحقيق الأهداف المرجوة.

ففي هذا الدرس سيكتسب الطالب القدرة على التعلم والتحليل والاستنباط لكل المعلومات والمفاهيم المتعلقة بالدرس، بعدها ينتقل إلى كفاءة تخزين كل المعلومات لينتقل إلى كيفية أو طريقة تطبيق ما تم اكتسابه حول عقد البيع.

لتدعم هذه الكفاءة بأسئلة مشكلات توضع أمام الطالب من أجل توظيف المعرفة وتطبيقها على أرض الواقع.

• سيرورة العمل:

مقياس العقود الخاصة مقسم إلى محاضرة وأعمال موجهة.

ففي المحاضرة يتم التعرف واكتساب المعارف والمفاهيم الضرورية لتوظيفها في الأعمال الموجهة.

• مصادر ومراجع للمساعدة:

على الطالب الإطلاع مختلف المصادر والمراجع التي وضعت تحت تصرفه ولضمان سيرورة وضمان اكتساب كل الكفاءات المستهدفة وبالتالي النجاح المؤكد.

أولاً: المصادر

✓ القانون المدني الجزائري

ثانياً: المراجع

عبد الرزاق السنهوري، الوسيط في شرح القانون المدني، دار النهضة، مصر، 2022.
محمد حسنين، عقد البيع في القانون المدني الجزائري، ديوان المطبوعات الجامعية، الجزائر، 1986.

رمضان أبو السعود، عقد البيع والمقايضة، ديوان المطبوعات الجامعية، 2000.

ثالثاً: المواقع الإلكترونية:

<https://dspace.univ->

بوشارب، العقود الخاصة، مطبوعة منشورة في موقع

[Guelma.dz](https://dspace.univ-guelma.dz)

بن حميدة نبهات، العقود الخاصة، محاضرات ألقيت على طلبة السنة الثالثة قانون خاص،

منشورة في موقع <https://elearn.univ-tlemcen.dz>