

الإعانة النموذجية

مادة : ضمانات القرض

السنة الثانية

صاير قانون أعمال

أحبنا بعد جميع أخطاء مع التمهيد :

1/. الضمان المالي تقدمه البنوك للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة بنسب مختلفة
ج/ 5 ن

خطأ : لأنه الضمان المالي يقدم من طرف صناديق مختصة منشأة من أجل هذا الشأن ، بحيث يقدم لها صاحب المشروع ، المشروع الذي يرغب في إنجازه وإذا ارتأت أن هذا المشروع جدي وله نتائج جيدة على الإقتصاد فيمنح له الضمان وعندئذ يقوم البنك بتحويله كما يري المصرف يراقب مراحل إنجاز هذا المشروع إلى غاية نهايته .

2/. التوريث المصرفي هو ضمانه يقدمها المقترض

ج/ 5 ن

خطأ : التوريث المصرفي بالرغم من أنه ضمانه من ضمانات القرض إلا أنه لا يقدمها المقترض فصي آلية عمل جديدة استحدثتها المشرع الجزائري في 2006 من أجل توفير السيولة النقدية للبنوك التي تقدم على منح قروض كثيرة في مجال السكن فحسب ينجر على ذلك إفلاسها ، فسمح لها أن تقوم ببيع هذه الديون إلى شركة إعادة التمويل الرهنى التي بدورها تقوم بتحويل هذه الديون إلى سندات قابلة للتداول في البورصة

3/ . التأمين على القرف وهو تأمين يبرمه البنك مع شركة التأمين سواء كان داخلي أم خارجي

ج 1 - كان .

خطأ ، التأمين على القرف هو كذلك فمفاتيح من الضمانات التي يقدمها المقرض سواءاً التأمين داخلي أم خارجي ، مرتبالي هو من يقوم بإبرام هذا العقد مع شركة التأمين ودفع الأقساط لهذه الأخيرة لفائدة البنك .

4/ . شرط الإحتفاظ بالملكية وهو ضمان جديدة للمقرض ومن تطبيقاته عقد القرض شيز .

ج 1 4 نقاط

صحيح ، هو ضمان جديدة للمقرض وهذا بعد الكشف على أن الضمانات الأخرى أصبحت غير كافية مرتبطة مناسبة مع بعض المقرض ولكن ليس من تطبيقاته عقد القرض شيز أيضا عقد الليزنق (عقد الإعتماد التجاري) .

نقطة واحدة على التنظيم .