

UNIVERSITÉ ABOUBEKR BELKAID – TLEMCEM
FACULTÉ DE TECHNOLOGIE
DEPARTEMENT D'ARCHITECTURE

SÉMINAIRE CURRICULAIRE M1
MARDI 28 FEVRIER 2023

L'HABITAT EN ALGÉRIE, ENTRE BESOINS ACTUELS ET ENJEUX DU FUTUR

Présenté par Mme BENAMMAR Meryem

Plan de travail

2

I – l’habitat

- Habitation, logement, foyer ...
- Problématique; besoins et mode de vie de l’homme
- Facteurs qui interviennent dans l’habitat de l’homme

II - En Algérie

- L’ « habiter », en Algérie
- La politique de l’habitat, en Algérie
- Habitat algérien, et résilience

III - les enjeux

- Besoins des « algériens », ou attentes ?
- Les exigences de l’avenir
- Rôle de l’architecte

I – L'habitat

3

□ Habitation, logement, foyer.....

L'habitat  **Une dimension physiologique**

C'est un milieu géographique où une espèce (animale ou végétale) c'est établi et vit, c'est son environnement

Le logement  **Une dimension pragmatique**

C'est un local, un espace clos (fermé par des murs et cloisons) séparé, de l'extérieur, à usage d'habitation (par opposition à un équipement)

L'habitat  **Une dimension architecturale**

C'est le lieu, l'environnement où habite l'homme : le logement et son entourage

I – L'habitat

4

Pourquoi le thème du logement?

- Il constitue la majorité de l'environnement bâti, et du paysage bâti
- l'homme y passe la plupart de son temps (ou du moins le plus important)
- Il englobe toutes les activités de l'homme

Habitat \iff besoins de l'homme

Habitat = mode de vie

I – L’habitat

5

- Problématique ; besoins et mode de vie de l’homme

Le logement, doit-il répondre à tous les besoins de l’homme? Ou l’homme doit faire des consensus quant à ses besoins ?

Le logement doit s’adapter au mode vie de l’homme qui est en constante évolution ? Ou le mode de vie doit évoluer selon l’évolution du logement ? Autrement dit, le logement traduit ou dicte le mode de vie?

I – L’habitat

6

- Les facteurs qui interviennent dans l’habitat de l’homme, (selon Amos Rapoport) :
 - Le climat, le site
 - Les matériaux, la technologie, l’économie
 - La religion, la culture

l’intervention de plusieurs disciplines : sociologue, ethnologue, climatologue ...

le phénomène de l’habitat doit être pris en considération dans sa globalité

lien entre l’homme et son environnement (habitat) est complexe

II – En Algérie

7

□ L' « habiter » en Algérie

À l'instar de tout autres pays, l'Algérie s'est façonné un paysage bâti marqué par le passage de plusieurs formes de constructions, reflétant différentes époques de son histoire, nous allons la diviser en 4 grandes époques, se référant non pas à la durée, mais aux évènements marquants qui influencé d'une manière directe et significative la façon de construire et de concevoir l'espace habitable;

- 1- L'époque précoloniale
- 2- L'époque coloniale
- 3- l'époque postcoloniale
- 4- L'époque contemporaine

II – En Algérie

8

1- L'époque précoloniale

- architecture vernaculaire,
- savoir faire ancestral,
- matériaux locaux
(préindustriels, naturels)
- s'adapte au climat
- répond aux besoins rudimentaires
- reflète un mode de vie simple
- culture arabo-musulmane



II – En Algérie

9

2- L'époque coloniale

- style architectural européen,
- suit un model qui s'adapte au climat européen ,
- matériaux locaux (préindustriels, naturels)
- l'avènement de nouveaux matériaux (vulgarisation des matériaux industriels)
- répond aux besoins d'une population non-indigène
- reflète un mode de vie européen
- apparitions de l'habitat collectif



II – En Algérie

10

3- l'époque postcoloniale

- Récupération des habitations coloniales par la population autochtone, réadaptation du mode de vie selon la configuration de l'habitat européen,
- Apparition des ZHUN,
- Maisons individuelles et logements collectifs dans le « style international »,
- répondent aux besoins de l'habitant, désormais universels,
- matériaux nouveaux, industriels, normalisés



II – En Algérie

11

4- L'époque contemporaine

- Augmentation de la population et crise de logement,
- apparition des bidons-villes et de la construction illicite
- besoins de construire vite et en grand nombre,
- société postindustrielle «consommatrice»,
- logements en quantité.

(et la qualité ?)



II – En Algérie

12

- La politique (actuelle) de l'habitat en Algérie

Face à la crise de logement, l'Algérie a instauré une politique de logement, avec des formules de logements : social, participatif, promotionnel ...

le but étant d'assurer à toutes les couches sociales, suivant leurs revenus, un accès à un logement décent, qui répond à leurs besoins.

II – En Algérie

13

□ Habitat algérien, et résilience

Constat :

Nous constatons, que dans la plupart des cas, l'habitant apporte des modifications à son logement, à priori terminé. Il en résulte :

- gaspillage des matériaux de construction
- surconsommation des énergies
- déchets des matériaux de construction mis en décharges
- émissions des énergies grises



Gaspillage des ressources
Impact écologique

II – En Algérie

14

Conclusion :

Cela signifie que le logement (l'habitat) :

- ne répond pas au besoins de l'habitant,
- ne prend pas en considération le mode de vie de l'habitant.

→ logements qui ne sont pas **résilients**

III - Les enjeux

15

□ Besoins des algériens, ou attentes?

Pour arriver à concevoir et construire des logements résilients, il est impératif de prendre en compte tous les besoins de l'habitant, et non pas attentes.

Il est aussi impératif de prendre en compte le mode de vie de l'habitant, ce dernier étant un indicateur en évolution, le logement doit donc évoluer.

III - Les enjeux

16

□ Les exigences de l'avenir

Les enjeux écologiques, problèmes liés à la dégradation de l'environnement :

- Épuisement des ressources (matières et énergies)
- Réchauffement climatique (gaz à effet de serre, pollution)
- Augmentation des déchets mis en décharges

La prise en compte de l'enjeu écologique Adaptation du mode de vie selon les enjeux du futur

- Efficacité énergétique (énergie propre et renouvelable, dispositifs et solutions)
- Choix des matériaux (durables, à forte inertie thermique, à moindre impact environnemental...)
- privilégier la valorisation des déchets (récupération, recyclage...)

III - Les enjeux

17

□ Rôle de l'architecte

- Comprendre les besoins de l'habitant
- Prendre en compte son mode de vie
- Faire face aux problèmes écologiques et au changement climatique

Bibliographie

□ Ouvrages :

- A. Rapoport. Pour une anthropologie d'une maison. Collection Aspect de l'Urbanisme, Dunod, 1979.
- M. Eleb, P. Simon. Le logement contemporain : entre confort, désirs et normes. Ed Margada, 2014.
- K. Dahmani, M. Moudjari. Praxis d'habitation social: revers et couronnements. Office des publications universitaires, 2013.

□ Articles de revues :

- M.K. Cheriera, et al., Some solar passive concepts in habitat through natural ventilation case study : dry climate in Algeria Ghardaia. Case studies in thermal engineering, 2018.
- F. Sahnounea, et al., Comparative study between solar and conventional heating : economic study and environmental impact. Energy Procedia, 2014.
- M. Hamdani, et al., Study and effect of orientation two room of building located in Ghardaia, Algeria. Enrgy Procedia, 2012.
- S. Hakkoum, et al., Thermal characteristics of model houses manufactured by date palm fiber reinforced earth bricks in desert of Ouargla, Algeria. Energy Procedia, 2017.
- N. Fellahi, Learning from Casbah of Algiers for more Sustainable Environment. Climamed 2017 – Mediterranean Conference of HVAC; Historical buildings retrofit in the Mediterranean area, 12-13 May 2017, Matera, Italy.
- W. Merzougui, Bilateral central core and an external envelope and its impact on the thermal behaviour of individual self-construction housing in the city of Biskra. Procedia Environmental sciences, 2016.